

IDENTIFICACIÓN		PA-LE.11 (83)	
BARRIO	LITORAL ESTE	HOJA	18
PLANEAMIENTO INCORPORADO:		Estudio de Detalle "C/ Amador de los Ríos"	

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Estudio de Detalle "C/ Amador de los Ríos". Aprobación Definitiva: 31-03-89

Gestión Urbanística:
Cesiones

Convenio Urbanístico:

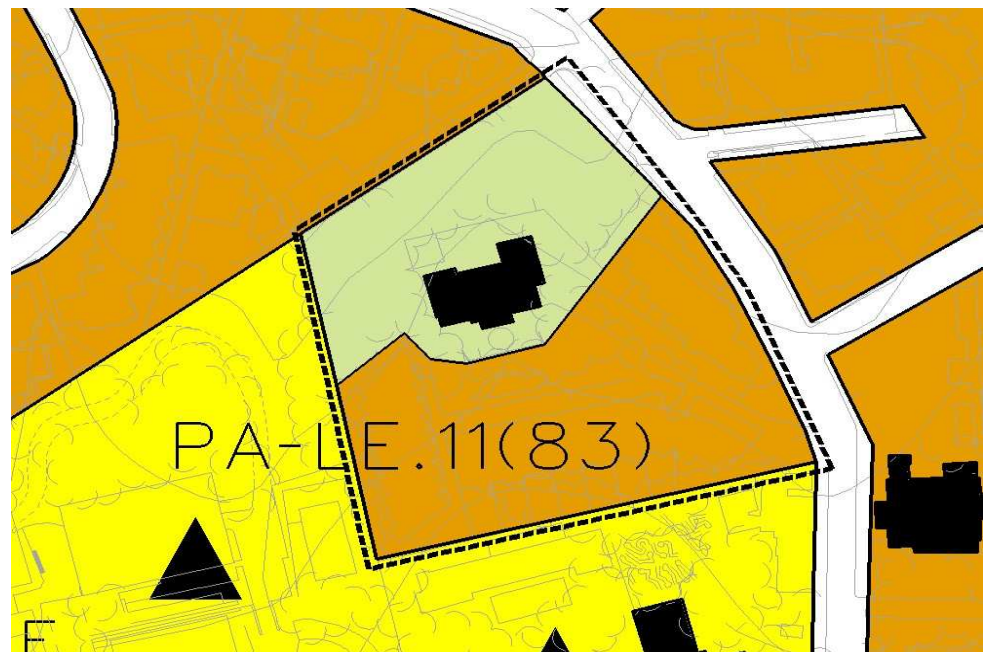
Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Ordenanzas de Aplicación: UAS-1 (PR)
- 2.- Cesiones:
 - Viarío: 1.247'30 m²s
- 3.- Se delimita una zona verde privada, en el entorno de la edificación protegida y anexo a la vivienda.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	8.594,00 m ² s	Ie m²/m²s:	0,51
EDIFICABILIDAD TOTAL:	4.408,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,51 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	4.408,00 m ² t	Excesos:	